

## Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## Option d'investissement

Nom de l'option d'investissement :	36 LAFFITTE -RC EUR-	Assureur :	BPCE Life
ISIN :	FR0013356888	Nom de gestionnaire :	Lazard Frères Gestion
Site web:	www.life.groupebpce.com	Dernière mise à jour :	Le 24/08/2023

Appelez le +352 22 88 110 pour de plus amples informations.  
Le Commissariat aux Assurances (CAA) est chargé du contrôle de BPCE Life en ce qui concerne ce document d'informations clés.

**Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre**

## En quoi consiste ce produit ?

Type  
FCP

### Objectifs

L'objectif de gestion vise à obtenir sur la durée de placement recommandée de 3 ans une performance nette de frais supérieure à celle de l'indicateur de référence composite suivant : 80% ICE BofAML Euro Broad Market Index 20% MSCI World All Countries. Les constituants de l'indicateurs sont exprimés en EUR. Les constituants de l'indicateur s'entendent dividendes ou coupons nets réinvestis. L'indicateur de référence est rebalancé mensuellement. L'allocation d'actifs du FCP est discrétionnaire et vise à optimiser le couple rendement/risque via la mise en œuvre de 2 stratégies : (1) gestion dynamique de l'allocation dans le cadre de mouvements tactiques à horizon moyen terme (quelques mois) ou court terme (quelques semaines) (2) application d'un mécanisme systématique de réduction du risque afin de limiter le risque de baisse de la valeur liquidative par l'intermédiaire de couvertures. La stratégie de couverture qui n'est pas synonyme de garantie ou de protection du capital n'a pas pour objectif de dégager une performance supplémentaire mais de maintenir sur la durée de placement recommandée de 3 ans. La volatilité du portefeuille sous un niveau de 7% et par conséquent le risque de moins-value. En raison de la couverture les porteurs pourraient ne pas bénéficier de la hausse potentielle des cours des actifs sous-jacents. L'allocation stratégique est principalement composée d'obligations et d'instruments monétaires et dynamisée par une exposition aux actions. Le portefeuille peut être investi en titres ou en OPC investis sur les classes d'actifs suivantes dans les limites ci-dessous :- Investissement de 0 à 100% maximum en OPC n'investissant pas eux-mêmes plus de 10% de leur actif dans d'autres OPC (tous ces OPC peuvent être gérés par la société de gestion) en titres de créances et instruments monétaires en dette d'Etat en dette privée investment grade ou équivalent selon l'analyse de la société de gestion - Investissement de 0 à 50% maximum en obligations spéculatives/high yield ou équivalent selon l'analyse de la société de gestion ou non notées - Investissement à hauteur de 25% maximum de l'actif net en obligations convertibles. Les Fonds sélectionnés pour la gestion du FCP peuvent investir jusqu'à 100% de leur actif en obligations convertibles contingentes (« Coco Bonds »). L'exposition indirecte maximale du FCP aux Coco Bonds est de 40% de l'actif. L'actif du FCP peut être investi jusqu'à 100% en titres intégrant des dérivés dont 25% maximum en obligations convertibles (le Fonds n'a pas vocation à investir en direct dans des Coco Bonds). L'exposition globale du FCP au risque action est gérée dans une fourchette comprise entre 0 et 40% maximum de l'actif net (le risque action est constitué des dérivés des actions des dérivés intégrés et des OPC à dominante action) et porte sur des entreprises de toutes tailles de capitalisation sans zone géographique prépondérante. L'exposition globale du FCP au risque de taux est pilotée dans une fourchette de sensibilité comprise entre -5 et +10. L'exposition du FCP au risque de change est limitée à 100% de l'actif. Le FCP peut utiliser des futures des options des swaps et du change à terme négociés sur des marchés réglementés et/ou organisés et/ou de gré à gré pour couvrir et/ou exposer et ainsi porter l'exposition du FCP au-delà de l'actif net. Le portefeuille est exposé aux risques actions de taux de crédit ou de change dans une enveloppe de risque fixée par une VaR absolue. Le niveau de la VaR sera inférieur à 15% et le levier n'excédera pas 400% brut. Des informations complémentaires relatives à la politique d'investissement se trouvent dans la partie prospectus de l'OPC.

### Investisseurs de détail visés

Ce produit peut convenir à des investisseurs de détail disposant d'un niveau de connaissance limité des marchés et produits financiers et qui acceptent le risque de perte d'une partie du capital investi. Ce produit ne convient pas aux investisseurs ne disposant pas de l'horizon d'investissement recommandé.

## Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

### Indicateur de risque

Risque le plus faible  1  2  3  4  5  6  7 Risque le plus élevé

L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit 3 années.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 2 sur 7, qui est une classe de risque basse.

Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau faible et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est très peu probable que notre capacité à vous payer en soit affectée.

Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement. Si nous ne sommes pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement. Toutefois, vous bénéficiez peut-être d'un système de protection des consommateurs (voir la section «Que se passe-t-il si nous ne sommes pas en mesure d'effectuer les versements?» du Document d'Informations Clés du contrat). L'indicateur présenté ci-dessus ne tient pas compte de cette protection.

## Scénarios de performance

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios présentés représentent des exemples basés sur les résultats du passé et sur certaines hypothèses.

Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Le scénario défavorable s'est produit pour un investissement entre 30/03/2019 - 30/03/2020

Le scénario intermédiaire s'est produit pour un investissement entre 30/11/2014 - 30/11/2015

Le scénario favorable s'est produit pour un investissement entre 30/03/2020 - 30/03/2021

Il n'est pas facile de sortir de ce produit.

Période de détention recommandée: 3 ans			
Exemple d'investissement: 10 000 €			
Scénarios		Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 3 ans
<b>Minimum</b>	<b>Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.</b>		
<b>Tensions</b>	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>	7 590 €	8 090 €
	Rendement annuel moyen	-24,1%	-6,8%
<b>Défavorable</b>	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>	9 230 €	8 330 €
	Rendement annuel moyen	-7,7%	-5,9%
<b>Intermédiaire</b>	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>	9 760 €	10 270 €
	Rendement annuel moyen	-2,4%	0,9%
<b>Favorable</b>	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>	11 030 €	10 650 €
	Rendement annuel moyen	10,3%	2,1%

En revanche les chiffres indiqués ci-dessus ne tiennent pas compte des frais propres au contrat dont cette option d'investissement est un des supports financiers. Les frais d'entrée et de gestion détaillés au document d'informations clés du contrat d'assurance vie ou de capitalisation s'imputeront donc sur les scénarios.

## Que va me coûter cet investissement ?

### Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Ces montants n'incluent pas les frais du contrat d'assurance vie ou de capitalisation.

Nous avons supposé :

- qu'au cours de la première année vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %). Que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire ;
- que 10 000 euros sont investis.

	Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 3 ans
<b>Coûts totaux</b>	410 €	882 €
<b>Incidence des coûts annuels(*)</b>	4,1%	2,8%

(\*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous rachetez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 3,7% avant déduction des coûts et de 0,9% après cette déduction.

Il se peut que nous partagions les coûts avec la personne qui vous vend le produit afin de couvrir les services qu'elle vous fournit.

## Composition des coûts

L'incidence des coûts  
annuels si vous sortez après  
3 ans

### Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie

<b>Coûts d'entrée</b>	2,00% du montant que vous payez au moment de l'entrée dans l'investissement.	0,7%
<b>Coûts de sortie</b>	Nous ne facturons pas de coût de sortie.	0,0%

### Coûts récurrents prélevés chaque année

<b>Frais de gestion et autres frais administratifs ou d'exploitation</b>	2,09% de la valeur de votre investissement par an. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	2,1%
<b>Coûts de transaction</b>	0,01% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	0,0%

### Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions

<b>Commissions liées aux résultats et commission d'intéressement</b>	Aucune commission liée aux résultats n'existe pour ce produit.	0,0%
--	--	------

## Autres informations pertinentes

Nous vous rappelons que le présent document est régulièrement mis à jour et que vous trouverez la dernière version en ligne sur le site internet <https://priips.life.groupebpce.com>.

Pour toute information, veuillez contacter nos services.